



ROMÂNIA
INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL TULCEA

ORDINUL NR. 229

Privind reorganizarea Grupului tehnic de lucru de pe langa Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea

GUDU VASILE – Prefect al județului Tulcea, numit prin Hotărârea Guvernului nr. 31/22.01.2009;

Având în vedere dispozițiile art.4 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr.890/2005, publicat în Monitorul Oficial nr.732 din 11.08.2005, cu privire la aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare, se impune actualizarea Ordinului Prefectului nr.476/13.10.2008, privind constituirea Grupului tehnic de lucru de pe langa Comisia județeană Tulcea.

In temeiul art.26 din Legea nr.340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicata, emit următorul:

ORDIN

Art.1. – Se reorganizeaza Grupul tehnic de lucru de pe langa Comisia județeană de fond funciar Tulcea, având componenta conform **ANEXEI I** la prezentul Ordin.

Art.2(1) - Titlurile de proprietate emise conform modelului prevazut in Anexa nr.20 din HG nr. 890/2005, se semneaza de Prefect, in calitate de Presedinte al Comisiei județene Tulcea, Subprefect juridic - in calitate de Secretar al Comisiei județene Tulcea și de Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara-Tulcea.

Partile detasabile ale titlului de proprietate semnate, se transmit comisiilor comunale, orasenesti sau municipale, care le vor inscrie in registrul agricol, ulterior urmand a fi inmanate titularului sub semnatura, iar partea nedetasabila(cotorul) titlului de proprietate se retine și se depoziteaza la arhiva O.C.P.I.- Tulcea.

Art.2(2) - Titlurile de proprietate emise conform modelului prevazut in Anexa nr.45, se semneaza de Prefect, in calitate de Presedinte al Comisiei județene Tulcea, Subprefect juridic - in calitate de Secretar al Comisiei județene Tulcea și de Inspectorul șef al Inspectoratului silvic teritorial.

Partile detasabile ale titlului de proprietate se transmit comisiilor comunale, orasenesti sau municipale, care le vor inscrie in registrul agricol, ulterior urmand a fi inmanate sub semnatura, persoanelor fizice îndreptatite sau reprezentantilor împuterniciti ai persoanelor juridice.

Partea nedetasabila(cotorul) titlului de proprietate se retine și se depoziteaza la arhiva Inspectoratului silvic teritorial.

Art.3. – Grupul tehnic de pe langa Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea, constituita potrivit art.1, are următoarele atribuții:

a). asigura indrumarea si controlul comisiilor locale, conform repartizarii pe localitatile din judetul Tulcea, prevazute in Anexa nr.2 la prezentul ordin;

b). verifica legalitatea propunerilor inaintate de comisiile locale, in special existenta actelor doveditoare, pertinente, verosimilitatea, autenticitatea si concludenta acestora, intocmesc referate pe care le supun spre aprobare Comisiei judetene Tulcea si raspund pentru temeinicia si legalitatea propunerilor pe care le adreseaza conducerii institutiei, in vederea solutionarii referatelor, proiectelor de hotarari sau proiectelor de ordin intocmite;

c). analizeaza si face propuneri privind solutionarea contestatiilor formulate de cetateni, in conformitate cu dispozitiile Legii nr.247/2005, impotriva hotararilor adoptate de comisiile locale;

d). primeste corespondenta referitoare la legile fondului funciar, o inregistreaza si, pe baza documentatiei, intocmeste referate cu propuneri, pe care le supune analizei Comisiei judetene Tulcea;

e). intocmeste si transmite raspunsuri la petitiile cetatenilor, raspunsuri catre organele centrale, situatii statistice si informari in legatura cu aplicarea legilor fondului funciar;

f). monitorizeaza actiunea de punere in posesie a persoanelor indreptatite, realizata de catre comisiile locale repartizate;

g). acorda audiente cetatenilor in probleme care privesc aplicarea legilor fondului funciar;

h). efectueaza verificari, la solicitarea Comisiei judetene Tulcea, in localitatile din judetul Tulcea, in legatura cu problemele care se ivesc cu prilejul aplicarii legilor proprietatii;

i). asigura comunicarea in copie a documentelor solicitate de instantele judecatoresti;

j). verifica componenta comisiilor locale, si pe baza constatarilor, intocmeste propuneri de completare sau de inlocuire a unor membrii ai acestora;

k). verifica modul de lucru al comisiilor locale, respectiv daca in activitatea lor respecta dispozitiile legii, si in raport de constatari, informeaza Comisia judeteana Tulcea despre masurile care se impun a fi luate;

l). participa la efectuarea lucrarilor de secretariat(convocarea membrilor, intocmirea ordinii de zi, prezentarea documentatiilor sau a referatelor), precum si la sedintele in plen ale Comisiei judetene Tulcea;

m). redacteaza hotararile Comisiei judetene Tulcea si le comunica celor interesati, dupa semnare;

n). indeplineste orice alte atributii stabilite de conducerea institutiei sau de catre directorul Directiei de verificare a legalitatii actelor si contencios administrativ.

Art.4. – Membrii Grupului tehnic de lucru de pe langa Comisia judeteana Tulcea analizeaza pe fond lucrarile repartizate, cu respectarea rezolutiilor sefilor ierarhici atunci cand acestea sunt mentionate punctual, formuland propuneri de solutionare, concretizate in: referate, proiecte de hotarari, circulare, raspunsuri la petitii si audiente, adrese catre institutiile sau autoritatile publice, centrale sau locale, propuneri pe care le inainteaza spre aprobare sau avizare Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea sau conducerii Institutiei Prefectului-judetul Tulcea.

Membrii Grupului tehnic de lucru de pe langa Comisia judeteana Tulcea raspund pentru temeinicia si legalitatea modului de solutionare a lucrarilor repartizate si pentru propunerile mentionate la alineatul precedent, pe care le inainteaza Comisiei judetene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea sau conducerii Institutiei Prefectului-judetul Tulcea, in cadrul procedurilor de solutionare a documentelor procedurale specifice si a lucrarilor care le-au fost repartizate.

Coordonatorul Grupului tehnic de lucru de pe langa Comisia judeteana Tulcea verifica propunerile de solutionare a documentelor procedurale specifice sau lucrarile intocmite

de membrii Grupului tehnic de lucru, avand competenta de a si le insusi sau de a formula obiectiuni in legatura cu solutia propusa, solicitand in acest sens membrului Comisiei tehnice de lucru care a intocmit lucrarea, reanalizarea si refacerea acesteia.

Art.5. – Persoanele care raspund de arhivarea si pastrarea documentelor din arhiva Comisiei judetene Tulcea, sunt secretarul Comisiei tehnice- d-na. Staras Maria si d-na. Cihodaru Victoria -membru.

Art.6. – Ordinul nr.476/13.10.2008 de constituire a Comisiei tehnice de lucru din cadrul Comisiei judetene Tulcea, precum și orice dispoziție contrară prezentului ordin, își încetează aplicabilitatea la data emiterii prezentului ordin.

Art.7. Prezentul ordin va fi înregistrat de către Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, care îl va comunica membrilor Comisiei tehnice, constituită conform art.1 din prezentul ordin.

Emis astăzi: 20. iunie 2011

PREFECT,
GUDU VASILE



CONTRASEMNEAZĂ:
SUBPREFECT,
[Signature]
BANGU CORVIN