



**ROMÂNIA**  
**INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI TULCEA**  
**ORDINUL NR. 178**

**Privind reorganizarea Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea**

**Vasile Gudu** – Prefect al județului Tulcea, numit prin Hotărârea Guvernului nr.31/22.01.2009;

Având în vedere dispozițiile art.4 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr.890/2005, publicat în Monitorul Oficial nr.732 din 11.08.2005, cu privire la aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare și adresa nr.172/20.04.2011 a Agenției Domeniilor Statului-București, înregistrată la Instituția Prefectului-județul Tulcea sub nr.5015/20.04.2011, se impune actualizarea Ordinului Prefectului nr.388/26.07.2010.

În temeiul art.26 din Legea privind prefectul și instituția prefectului nr. 340/2004, republicată, emit următorul:

**ORDIN**

**Art.1.** – Se reorganizează Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea, care va avea următoarea componență:

Președinte: **Vasile Gudu** – Prefect al județului Tulcea

Secretar: **Bangu Corvin** – Subprefect al județului Tulcea

Membrii: **Ordean Cristian** – Șef serviciu în cadrul Instituției Prefectului-județul Tulcea  
**Serpescu Emilia-Gianina** – Director general al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**Raileanu Luminita** – Director executiv – Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Tulcea

**Condrat Marinela** – Expert – Agenția Domeniilor Statului-Reprezentanta teritorială Tulcea

**Bondarev Paul** – Director Administrația Națională a Îmbunătățirilor Funciare R.A.- Unitatea de Administrare Tulcea

**Moroiu Danut** – Șef al Inspectoratului Silvic Teritorial Focșani

**Iordachescu Catalin** – Director al Direcției Silvice Tulcea din cadrul Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva

**Didă Mirela** – reprezentant Consiliului județean Tulcea

**Vasilii Răzvan** – reprezentant Sindicatului Național al Țăranilor și Proprietarilor

Români – Asociația Națională a Proprietarilor de Pământ, de Păduri, de Casă și de alte Bunuri imobile și mobile și Țăranilor – PROPACT 2005.

**Art.2.** – Comisia județeană, constituită potrivit art.1 are următoarele atribuții:

a. – organizează instruirea comisiilor comunale, orașenești și municipale și asigură distribuirea legilor, a Regulamentului de aplicare a legilor fondului funciar aprobat prin H.G. nr.890/2005, a hărților și planurilor la zi, precum și a altor materiale necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acestora;

- b. – asigură îndrumarea și controlul comisiilor comunale, orășenești și municipale prin desemnarea pe comune, orașe și municipii a membrilor din comisia județeană;
- c. – verifică legalitatea propunerilor înaintate de comisiile comunale, orășenești și municipală, în special existența actelor doveditoare, relevanța, verosimilitatea, autenticitatea și concludența acestora;
- d. - soluționează contestațiile formulate împotriva măsurilor stabilite de comisiile locale;
- e. – validează sau invalidează propunerile comisiilor comunale, orășenești sau municipale, împreună cu proiectele de delimitare și parcelare;
- f. – emite titlurile de proprietate pentru cererile validate;
- g. – soluționează cererile de reconstituire a dreptului de proprietate a comunelor, orașelor și municipiului pentru terenurile forestiere;
- h. – analizează propunerile comisiilor locale de revocare a titlurilor de proprietate eliberate în condițiile art.27 alin.(2)<sup>2</sup> din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, verifică temeinicia acestor propuneri și hotărăște în consecință;
- i. – identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează prefectul, care va promova acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- j. – analizează lunar evoluția cauzelor în justiție în care comisia județeană, respectiv comisia municipală este parte și decide asupra măsurilor ce trebuie luate;
- k. – atribuie și dispun delimitarea în teren, completarea proceselor-verbale de punere în posesie a comunelor, orașelor și municipiului pentru terenurile forestiere proprietate publică ce le revin;
- l. – preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în cazul persoanelor care solicită atribuirea dreptului de proprietate privată pe raza teritorială a mai multor localități din județ; în aceste cazuri comisia județeană va îndeplini, în mod corespunzător, și atribuțiile prevăzute la literele b), c) și d) de mai sus;
- m. – exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și a H.G. nr.890/2005.

**Art.3.** – Ordinul nr.388/26.07.2010, privind reorganizarea Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Tulcea, precum și orice dispoziție contrară prezentului ordin, își încetează aplicabilitatea la data emiterii prezentului ordin.

**Art.4.** - Prezentul ordin va fi înregistrat de către Compartimentul controlul legalității, contencios administrativ, aplicarea actelor cu caracter reparatoriu, proces electoral și relații cu autoritățile locale care îl va comunica membrilor Comisiei județene, constituită conform art.1 din prezentul ordin.

Emis astăzi: 2 iulie 2011

PREFECT,  
VASILE GUDU



CONTRASEMNEAZĂ:  
SUBPREFECT,

Bangu Corvin